

Exposé

Erdgeschosswohnung in Troisdorf

Moderne 2 Zimmer Wohnung mit Einbauküche



Objekt-Nr. **OM-296034**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **735 € + NK**

53844 Troisdorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2002	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	Neuwertig
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	61,21 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	61,21 m ²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Öl	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	170 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	30 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle, moderne 2 Zimmerwohnung in einem 3 Familienhaus zu vermieten.

Die Wohnung verfügt über einen separaten Wohnungseingang.

Vom Flur erschließen sich ein Dusch-und Wannenbad, ein Schlafzimmer, ein geräumiger Wohn-und Essbereich mit Einbauküche und angrenzendem Abstellraum.

Zur Wohnung gehört eine Terrasse mit angrenzendem PKW Stellplatz.

Im Keller befindet sich eine Gemeinschaftswaschküche mit Trockenraum und ein zur Wohnung gehörender Kellerraum.

Haustiere sind nicht erwünscht!

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Erdgeschosswohnung in ruhiger Seitenstraße im Zentrum von Troisdorf-Sieglar zu vermieten.

Gute Anbindung an den Öffentlichen Verkehrsmitteln und Autobahn.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Abstellraum

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Wohnungseingang und Flur