

# Exposé

## Gewerbe in Braunschweig

### Freifläche in attraktiver Lage



Objekt-Nr. OM-295620

### Gewerbe

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:  
Sascha Osterwald  
Mobil: 0162 7208373

Uferstraße 36  
38114 Braunschweig  
Niedersachsen  
Deutschland

Grundstücksfläche	4.000,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	Nach Vereinbarung
Mietsicherheit	500 €		

# Exposé - Beschreibung

## **Objektbeschreibung**

Angeboten wird hier eine Freifläche, welche ganz individuell genutzt werden kann.

Die Fläche eignet sich beispielsweise hervorragend für Hundeschulen / einen Hunde-Trainingsplatz. Es müssen nicht die kompletten 4000qm angemietet werden.

Preisbildung: 0,80 € pro Quadratmeter.

## **Lage**

Die Fläche befindet sich in ruhiger Lage, unmittelbar in der Nähe der Hamburger Straße und des Ölper-Sees. Die Bahnhaltestelle "Gesundheitsamt / Wasserwelt" ist fußläufig in wenigen Minuten erreichbar.

## **Infrastruktur:**

Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie

